

**COMUNE DI PETRIZZI****ALL. A - "Alienazioni e valorizzazioni"****Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di PETRIZZI in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2008 n. 133**

RIFERIMENTI GENERALI				RIFERIMENTI CATASTALI						CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DA P.R.G	VALORE PRESUNTO	NOTE
N.	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	TOPONIMO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT.	CONS. Mq	RENDITA CATASTALE			
1	FABBRICATO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '60, piano rialzato, per una superficie totale lorda di circa mq 232,00 CON CORTE DI CIRCA MQ 180,00 ( ex MATTATOIO) in corso d'accatastamento	Il Traversa Via IV Novembre	10	1008		F/6	232 +corte	in corso di accatastamento	Z.T.O. B di completamento	50.000,00 €	VENDITA
2	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '50, piano rialzato, per una superficie totale lorda di circa mq 60,00	Via Colombo Giorla Fraz Campo Farnia	15	396	2		60	103,03 €	Z.T.O. B di completamento	12.000,00 €	VENDITA
3	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '50, piano rialzato, per una superficie totale lorda di circa mq 50,00	Via Colombo Giorla Fraz Campo Farnia	15	396	3		50	73,60 €	Z.T.O. B di completamento	12.000,00 €	VENDITA
4	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '50, piano rialzato, per una superficie totale lorda di circa mq 60,00	Via Colombo Giorla Fraz Campo Farnia	15	396	4		60	103,03 €	Z.T.O. B di completamento	15.000,00 €	VENDITA
5	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '50, P. T. e 1° P., per una superficie totale lorda di circa mq 50,00 ( appartamento ex COSTANTINO .....)	Via Marconi	5	256	5		60	101,23 €	Z.T.O. B di completamento	15.000,00 €	VENDITA
6	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	via Roma	11	308	2	A/6		Bando 2019 - 1	CENTRO STORICO	5.000,00 €	VENDITA
7	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	via Roma	11	300	2	A/6		Bando 2019 - 2	CENTRO STORICO	5.000,00 €	VENDITA
8	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	via Roma n.17-19	11	177 178	1 2	A/6		Bando 2019 - 3	CENTRO STORICO	5.000,00 €	VENDITA
9	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	via Garibaldi n. 14	11	157	2	A/6		Bando 2019 - 4	CENTRO STORICO	5.000,00 €	VENDITA
10	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	via Bovio	11	42	3	A/6		Bando 2019 - 5	CENTRO STORICO	4.000,00 €	VENDITA
11	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	corso Vitt. Emanuele n. 10	11	81		A/6		Bando 2019 - 6	CENTRO STORICO	2.500,00 €	VENDITA
12	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	corso Umberto I n. 10	11	428	2-3	A/6		Bando 2019 - 7	CENTRO STORICO	4.500,00 €	VENDITA
13	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	corso Umberto I n. 11	11	428	4	A/6		Bando 2019 - 8	CENTRO STORICO	4.500,00 €	VENDITA
14	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	via Roma n. 103	11	312	1-2	A/6		Bando 2019 - 9	CENTRO STORICO	3.000,00 €	VENDITA
15	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	vico I via Cavour	11	544		A/6		Bando 2019 - 10	CENTRO STORICO	2.500,00 €	VENDITA



## COMUNE DI PETRIZZI

### ALL. A - "Alienazioni e valorizzazioni"

#### Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di PETRIZZI in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2008 n. 133

RIFERIMENTI GENERALI				RIFERIMENTI CATASTALI						CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DA P.R.G	VALORE PRESUNTO	NOTE
N.	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	TOPONIMO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT.	CONS. Mq	RENDITA CATASTALE			
16	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	via Aracri	11	533		A/6		Bando 2019 - 11	CENTRO STORICO	3.000,00 €	VENDITA
17	APPARTAMENTO	Edificio con struttura portante in muratura realizzato negli anni '40 (elenco assegnazione - Bando 2019)	corso Umberto I	11	81	3-4-5	A/6		Bando 2019 - 13	CENTRO STORICO	3.500,00 €	VENDITA
18	TERRENO	Terreno agricolo incolto	Località " Cilea "	16	159,160,161 e 162			6.270		Z.T.O. E Agricola	5.000,00 €	VENDITA
19	TERRENO	Terreno agricolo incolto	Località " Cilea "	16	169 e 225			14.220		Z.T.O. E Agricola	2.500,00 €	VENDITA
20	TERRENO	Terreno agricolo	Località " Cilea "	16	226 e 227			5.560		Z.T.O. E Agricola	6.500,00 €	VENDITA
21	TERRENO	Terreno agricolo	Località " Cilea "	16	152 e 153			4.970		Z.T.O. E Agricola	5.000,00 €	VENDITA
22	TERRENO	Terreno agricolo	Località " Cilea "	16	154 e 155			3.900		Z.T.O. E Agricola	4.000,00 €	VENDITA
23	TERRENO	Terreno agricolo	Località " Cilea "	16	224			6.380		Z.T.O. E Agricola	3.000,00 €	VENDITA
24	FABBRICATO	fabbr da demolire - frantoio Fera Giov	Via Principi di Piemonte n,20	11	384		D1	110	1.032,91 €	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
25	FABBRICATO	Area comune senza intestati	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	434		area	54		CENTRO STORICO		Area comune senza intestati
26	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 43	11	435		A/6	46		CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
27	FABBRICATO	fabbr da demolire - subb. 1 e 2	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	436	1 - 2	A/6	54		CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
28	FABBRICATO	fabbr da demolire - subb. 1,2,3	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	440	1-2-3			Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
29	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	442	1			Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
30	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	481				Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
31	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	12	482	2			Cadute/Demol/pericolanti			DA DEMOLIRE
32	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	483				Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
33	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	484				Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
34	FABBRICATO	Area comune senza intestati	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	485			13	Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO		Area comune senza intestati
35	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	486-487-489-496				Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
36	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	492,493,494,495		Blocco 4		Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE



## COMUNE DI PETRIZZI

### ALL. A - "Alienazioni e valorizzazioni"

**Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di PETRIZZI in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2008 n. 133**

RIFERIMENTI GENERALI				RIFERIMENTI CATASTALI						CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DA P.R.G	VALORE PRESUNTO	NOTE
N.	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	TOPONIMO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT.	CONS. Mq	RENDITA CATASTALE			
37	FABBRICATO	Area comune senza intestati	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	626,627		Blocco 5		Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO		Area comune senza intestati
38	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	479-480		Blocco 6		x piazzetta a seguire	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
39	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	497, 498, 499, 500, 502		blocco 7		la 501 inizi gradin. Abit	CENTRO STORICO		PARZIALMENTE CROLLATE
40	FABBRICATO	fabbr da demolire - dietro pal aracri	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	614		F/2	caduta	Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO	Santoro Dom	CROLLATA
41	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	603 604,605,606, 607,608,609, 610,611		bloc 10		603 Stagliano	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
42	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	615,616,617,618,619,6 20,621		bl 11	in parte cadute	via fogazzaro	CENTRO STORICO		PARZIALMENTE CROLLATE
43	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	622,623,624,625		bl 12	cadute	prima dei bidoni	CENTRO STORICO		PARZIALMENTE CROLLATE
44	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	547-548-549-550-551- 552-557-558		blocc 14		557 corte ex Gatto, 550 Gironda	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
45	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA GIUSEPPE MAZZINI	11	562.563, 564		BI 14 Zo Maida		Cadute/Demol/pericolanti	CENTRO STORICO	1 Mammul	DA DEMOLIRE
46	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA REGINA MARGHERITA	11	537.538-539		BI 13		Panzerà e altri	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
47	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA REGINA MARGHERITA	11	527		BI 12		Eredi Tolotta	CENTRO STORICO	casa ex iaconantonio maria	DA DEMOLIRE
48	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA REGINA MARGHERITA	11	576		BI 15		Rudere sotto str	CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
49	FABBRICATO	fabbr da demolire	VIA REGINA MARGHERITA	11	579		bl 15		Abbandonata /pericolante	CENTRO STORICO	ENTE URB	DA DEMOLIRE
50	FABBRICATO	fabbr da demolire - Talotta/Bef	via Roma	11	650					CENTRO STORICO		DA DEMOLIRE
51	TERRENO	terreno libero	Via Principi di Piemonte	11	675			210		CENTRO STORICO	rosario	TERRENO COMUNALE
52	TERRENO	terreno libero		11	682					CENTRO STORICO	scalin. Mutande	TERRENO COMUNALE
53	TERRENO	fabbr da demolire		11	683					CENTRO STORICO	scalin. Mutande	DA DEMOLIRE
54	TERRENO	fabbr da demolire		11	684					CENTRO STORICO	scalin. Mutande	DA DEMOLIRE
55	TERRENO	Area sedime ex fabbr. demolito	Strada Collegamento Principe di Piemonte- Mozart	11	491							DA DEMOLIRE
56	TERRENO	Area comune senza intestati		11	405							Area comune senza intestati
57	TERRENO	Area comune senza intestati		11	437							Area comune senza intestati
58	TERRENO	Area comune senza intestati		11	438							Area comune senza intestati



## COMUNE DI PETRIZZI

ALL. A - "Alienazioni e valorizzazioni"

**Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di PETRIZZI in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2008 n. 133**

RIFERIMENTI GENERALI				RIFERIMENTI CATASTALI						CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DA P.R.G.	VALORE PRESUNTO	NOTE
N.	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	TOPONIMO	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT.	CONS. Mq	RENDITA CATASTALE			
59	TERRENO	Area comune senza intestati		11	604							Area comune senza intestati
60	FABBRICATO	Area sedime ex fabbr. demolito	VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 58-60	11	605							
61	FABBRICATO	Area sedime ex fabbr. demolito		11	606							
62	TERRENO	Area sedime ex fabbr. demolito		11	432							Ente urbano
63	TERRENO	Area sedime ex fabbr. demolito		11	433							Ente urbano
64	AREA RISULTA			11	672					area riempita da prodotti demoliz case vicine	tra muro ca e parrera	
65	AREA RISULTA			11	673					area riempita da prodotti demoliz case vicine	sotto ziz adelina	
66	AREA RISULTA			11	674					area riempita da prodotti demoliz case vicine	sotto ziz adelina	
<b>TOTALE</b>												

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
(ING SALVATORE LUPICA)