



COMUNE DI PETRIZZI  
*Provincia di Catanzaro*

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 45 del 27.6.2025

|          |                                                                                                                                                                                                         |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oggetto: | Progetto per lavori di riqualificazione urbana di piccola viabilità comunale, ed interventi edilizi per l'ammodernamento di spazi pubblici, nel comune di Petrizzi.<br>Approvazione Progetto Esecutivo. |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemila venticinque il giorno **ventisette** del mese di **giugno** alle ore 8.15 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei signori:

| N/ro d'ord. | Cognome e nome     | Qualifica   | Presente | Assente |
|-------------|--------------------|-------------|----------|---------|
| 1           | SANTOPOLO GIULIO   | Sindaco     | X        |         |
| 2           | PAONESSA ANTONELLA | Vicesindaco | X        |         |
| 3           | ALJ JESSICA        | Assessore   | X        |         |

Assume la Presidenza il Sig. Santopolo Giulio - Sindaco - il quale constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la videoconferenza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Ausilia Paravati**.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che :**

- L'Amministrazione Comunale di Petrizzi sta portando avanti una serie di politiche volte al miglioramento funzionale della viabilità comunale, attraverso interventi di manutenzione e messa in sicurezza. L'obiettivo è garantire una fruizione più agevole e sicura della viabilità da parte della collettività.
- In tale ambito, l'Amministrazione intende procedere ai : “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PICCOLA VIABILITÀ COMUNALE, ED INTERVENTI EDILIZI PER L'AMMODERNAMENTO DI SPAZI PUBBLICI, NEL COMUNE DI PETRIZZI”.
- A tal fine, l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto il progetto esecutivo dell'intervento, con l'obiettivo di accedere a finanziamenti di cui alla “Ricognizione di progetti immediatamente cantierabili presso gli Enti Locali calabresi per la predisposizione del Piano Regionale degli Interventi Micro-Infrastrutturali per le Comunità Locali (PRIMI) – Regione Calabria”
- L'intervento proposto è pienamente in linea con le linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale, che prevedono la valorizzazione e la riqualificazione delle strutture pubbliche presenti sul territorio.

**Esaminato** il progetto esecutivo dei “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PICCOLA VIABILITÀ COMUNALE, ED INTERVENTI EDILIZI PER L'AMMODERNAMENTO DI SPAZI PUBBLICI, NEL COMUNE DI PETRIZZI” redatto dall'Ing Salvatore Lupica, Responsabile dell'Area Tecnica, costituito dagli elaborati elencati sotto elencati , parte integrante e sostanziale del presente deliberazione:

Relazione generale, tecnica descrittiva;

U01- Inquadramento territoriale CTR

U02- Ortofoto

U03- Inquadramento e stralcio P.di.F, Zonizzazione, con Estratto di mappa catastale

U04- Documentazione fotografica attuale;

A01- Planimetria generale degli interventi stato di fatto - scala 1:2000

A02- Planimetria di intervento con particolari costruttivi\_Tratto 1-2

A03- Planimetria di intervento con particolari costruttivi\_Tratto 3-4

A04- Planimetria di intervento con particolari costruttivi\_Tratto 5-6 e 7-8

A05- Planimetria di intervento con particolari costruttivi\_Tratto 9-10

A06- Planimetria di intervento con particolari costruttivi\_Tratto 11-12

A07 – Elaborati grafici interventi decoro urbano A – B - C

A08 – Elaborati grafici intervento decoro urbano D

C01- Quadro economico di progetto;

C02-Elenco prezzi

C03 Computo metrico estimativo + Computo oneri sicurezza n.s.a.r

C04- Stima incidenza manodopera

S.01 – Piano di sicurezza e coordinamento 81/2008 s.m.i.

S.02 – Analisi dei rischi

S.03 – Diagramma di Gant

S.02 – Layout Planimetria ed elaborati grafici ponteggio

S.04 – Fascicolo dell’opera  
M01- Cronoprogramma  
M.02- Capitolato speciale d’appalto

**Visto** il quadro economico allegato alla presente deliberazione nelle sotto elencate risultanze, parte integrante e sostanziale del presente deliberazione:

| DESCRIZIONE                                 | IMPORTO      |
|---------------------------------------------|--------------|
| A.1 LAVORI A BASE D'ASTA                    | 120.011,57 € |
| A.2 ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso  | 2.500,00 €   |
| A) SOMMARIO LAVORI                          | 122.511,57 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMINISTRAZIONE |              |
| B.1) Iva su i lavori (10%)                  | 12.251,16 €  |
| B.2) Spese tecniche (direzione lavori CSP)  | 8.000,00 €   |
| B.3)Inarcassa (4% sulla voce B.2)           | 320,00 €     |
| B.4) IVA Su competenze e Inarcassa 22%      | 1.830,40 €   |
| B.5)Incentivo (art 45 Dlgs 36/2023)         | 2.450,23 €   |
| B.6) IMPREVISTI                             | 2.636,64 €   |
| SOMMANO B)                                  | 27.488,43 €  |
| SOMMANO COMPLESSIVAMENTE (A+B)              | 150.000,00 € |
|                                             |              |

**Considerato** che l’importo del progetto pari a € 150.000.00 sarà finanziato con eventuali finanziamenti Regionali o statali;

**Considerato** che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 41 - D.lgs. n. 36/2023, con verifica fatta con il progettista ex art. 42 comma 3 del citato D.lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione in atti;

**Visto** il comma 5 dello stesso art. 41, al 2° capoverso, il quale stabilisce *“per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso”*.

**Ritenuto** di dover provvedere in merito all’approvazione del suddetto progetto esecutivo, ai sensi dell’art. 38, comma 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n° 36 e s.m.i., dando atto che lo stesso presenta un soddisfacente livello di definizione di tutti gli elementi da prevedere in relazione alla tipologia ed alla dimensione dell’intervento da realizzare, nonché alla qualità ed ai prezzi dei beni e dei materiali da impiegare.

**Visti** pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell’art. 49 del D.lgs. 267/2000.

**Visto** il disposto dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. 276/2000 a fronte del quale il Responsabile del Procedimento attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

**Visto** il disposto dell'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012 n. 190, che ha introdotto l'art. 6 bis nella legge 7 agosto 1990 n. 241, a fronte del quale il Responsabile del Procedimento attesta che, in relazione al presente provvedimento non sussistono situazioni di "conflitto di interessi", neppure potenziale;

**Riscontrato** la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000;

**Visto** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**Visto** il D.lgs. n. 267/2020;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

### **PROPONE**

**La** narrativa in premessa specificata s'intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

**Di** approvare in linea tecnica, come col presente atto si approva, il progetto esecutivo, redatto dall'Ing Salvatore Lupica, dell'intervento "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PICCOLA VIABILITÀ COMUNALE, ED INTERVENTI EDILIZI PER L'AMMODERNAMENTO DI SPAZI PUBBLICI, NEL COMUNE DI PETRIZZI", composto dagli elaborati tecnici e grafici sopra elencati e qui richiamati per farne parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

**Di** approvare il quadro economico nelle risultanze sotto elencate:

| DESCRIZIONE                                  | IMPORTO      |
|----------------------------------------------|--------------|
| A.1 LAVORI A BASE D'ASTA                     | 120.011,57 € |
| A.2 ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso   | 2.500,00 €   |
| A) SOMMARIO LAVORI                           | 122.511,57 € |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE |              |
| B.1) Iva su i lavori (10%)                   | 12.251,16 €  |
| B.2) Spese tecniche (direzione lavori CSP)   | 8.000,00 €   |
| B.3) Inarcassa (4% sulla voce B.2)           | 320,00 €     |
| B.4) IVA Su competenze e Inarcassa 22%       | 1.830,40 €   |
| B.5) Incentivo (art 45 Dlgs 36/2023)         | 2.450,23 €   |
| B.6) IMPREVISTI                              | 2.636,64 €   |
| SOMMANO B)                                   | 27.488,43 €  |
| SOMMANO COMPLESSIVAMENTE (A+B)               | 150.000,00 € |
|                                              |              |

**Di** dare atto che:

- ✓ l'importo del progetto ammonta a € 150.000,00 € di cui € 122.511,57 per lavori e € 27.488,43 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- ✓ gli interventi ricompresi nel summenzionato progetto esecutivo ricadono in aree di proprietà dell'Amministrazione Comunale e pertanto non necessita di procedure d'esproprio;
- ✓ ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche

dei comuni deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

- ✓ l'approvazione del presente provvedimento non produce effetti sul bilancio dell'Ente ma costituisce solo approvazione dei contenuti tecnici del progetto medesimo al fine di partecipare al bando in oggetto;
- ✓ a seguito dell'eventuale finanziamento saranno apportate le opportune modifiche agli atti di programmazione finanziaria e dei lavori pubblici dell'Ente.

**Di** nominare responsabile Unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 il Geom. Vincenzo Voci, Dipendente Comunale;

**Di** dare indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica di adottare tutti i provvedimenti conseguenti la presente deliberazione e necessari all'ottenimento del contributo in questione;

Successivamente con separata ed unanime votazione favorevole riconosciuta l'urgenza di procedere alla presentazione della domanda entro il 07.07.2025

#### **DICHIARA**

la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134-comma 4, del D.Lgs n° 267/2000.



# COMUNE DI PETRIZZI

(Provincia di Catanzaro)

---

**OGGETTO Progetto per lavori di riqualificazione urbana di piccola viabilità comunale, ed interventi edilizi per l'ammodernamento di spazi pubblici, nel comune di Petrizzi. Approvazione Progetto Esecutivo.**

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 e 147 Bis TUEL D.LGS. 267/2000**

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

PETRIZZI, lì 20/06/2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to Ing. Salvatore LUPICA

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto, ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

PETRIZZI, lì 20/06/2025

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa Anna Cerminara



# COMUNE DI PETRIZZI

(Provincia di Catanzaro)

Letto, confermato e sottoscritto

**IL SINDACO**

*F.to Giulio Santopolo*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to Dott.ssa Maria Ausilia Paravati*

## PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi, oltre alla Comunicazione ai Capigruppo di Consiglio.

Petrizzi, 04.07.2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*F.to Dott.ssa Maria Ausilia Paravati*

## ESECUTIVITA'

*(Art. 134 del D.Lgs n. 267/2000)*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto gli Atti d'Ufficio,

### A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐

per il decorso del termine di 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, 3°

comma, del D.Lgs. n. 267/2000;

☒

perché dichiarata immediatamente eseguibile

Comune di Petrizzi, 27/06/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*Dott.ssa Maria Ausilia Paravati*