



COMUNE DI PETRIZZI
PATRIMONIO IMMOBILIARE ANNO 2023
(ART. 30, D.lgs. n. 33/2013)

Coordinate Catastali			Indirizzo	Denominazione del Bene	Tipologia Immobile	Superficie (mq)	Vincolo Culturale/Paesaggistico	Natura Giuridica del Bene	Bene Confiscato alla Criminalità Organizzata	Titolo Detenzione	Utilizzo del Bene Immobile	Finalità (Fabbricati)	Epoca di costruzione	Valore Stimato (€)	Reddito Annuale o canone (€)
Foglio	particella	sub.													
10	1008		Via 4 Novembre n. 1	Ex Mattatoio	Fabbricato per attività produttiva (industriale, artigianale o agricola)	200,00	Nessuno	Patrimonio disponibile	NO	Proprietà (100%)	Non utilizzato in attesa di alienazione	Alienazione	Dal 1946 al 1960	50.000,00 €	0,00 €
11	1040		via Aldo Moro, snc	Edificio Scolastico	Edificio scolastico (es.: scuola di ogni ordine e grado, università, scuola di formazione)	1000,00	Nessuno	Patrimonio indisponibile	NO	Proprietà (100%)	Inutilizzato: lavori in corso di demolizione e ricostruzione	Uso Istituzionale e Sociale	In corso di costruzione	N.A.	0,00 €
11	1006		Via Aldo Moro n. 18	Caserma dei Carabinieri	Caserma	328,00	Nessuno	Patrimonio indisponibile	NO	Proprietà (100%)	In uso privato: locazione	Uso Istituzionale e Sociale	Dal 1981 al 1990	300.000,00 €	5.706,86 €
11	415	1	Corso Umberto I n. 10	Museo	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	165,00	Nessuno	Patrimonio disponibile	NO	Proprietà (100%)	Inutilizzato: In manutenzione	Uso Ricreativo e Culturale	Dal 1946 al 1960	In manutenzione	0,00 €
11	446		Corso Umberto I n. 39	Palazzo Carnovale	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	200,00	Area tutelata per legge - interesse paesaggistico	Patrimonio disponibile	NO	Proprietà (100%)	Inutilizzato: In manutenzione	Uso Ricreativo e Culturale	Dal 1919 al 1945	In manutenzione	0,00 €
11	445	3	Corso Umberto I n. 37	Palazzo Carnovale	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	300,00	Area tutelata per legge - interesse paesaggistico	Patrimonio disponibile	NO	Proprietà (100%)	Inutilizzato: In manutenzione	Uso Ricreativo e Culturale	Dal 1919 al 1946	In manutenzione	0,00 €
11	386	9	Corso Vittorio Emanuele III n. 76	Palazzo Comunale	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	200,00	Area tutelata per legge - interesse paesaggistico	Patrimonio indisponibile	NO	Proprietà (100%)	In uso istituzionale	Uso Istituzionale e Sociale	Dal 1919 al 1947	N.A.	0,00 €
11	386	8	Corso Vittorio Emanuele III n. 76	Palazzo Comunale	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	51,00	Area tutelata per legge - interesse paesaggistico	Patrimonio indisponibile	NO	Proprietà (100%)	In uso istituzionale	Uso Istituzionale e Sociale	Dal 1919 al 1947	N.A.	0,00 €
11	386	4	Corso Vittorio Emanuele III n. 76	Palazzo Comunale	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	100,00	Area tutelata per legge - interesse paesaggistico	Patrimonio indisponibile	NO	Proprietà (100%)	In uso istituzionale	Uso Istituzionale e Sociale	Dal 1919 al 1947	N.A.	0,00 €
11	386	3	Corso Vittorio Emanuele III n. 76	Palazzo Comunale	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	120,00	Area tutelata per legge - interesse paesaggistico	Patrimonio indisponibile	NO	Proprietà (100%)	In uso istituzionale	Uso Istituzionale e Sociale	Dal 1919 al 1948	N.A.	0,00 €
11	386	2	Corso Vittorio Emanuele III n. 76	Palazzo Comunale	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	113,00	Area tutelata per legge - interesse paesaggistico	Patrimonio indisponibile	NO	Proprietà (100%)	In uso istituzionale	Uso Istituzionale e Sociale	Dal 1919 al 1949	N.A.	0,00 €
11	386	6	Corso Vittorio Emanuele III n. 76	Proloco	Biblioteca, pinacoteca, museo, gallerie	89,00	Area tutelata per legge - interesse paesaggistico	Patrimonio indisponibile	NO	Proprietà (100%)	In uso privato: locazione	Uso Istituzionale e Sociale	Dal 1919 al 1950	N.A.	0,00 €
11	386	7	Corso Vittorio Emanuele III n. 76	Ufficio Postale	Locale commerciale, negozio	100,00	Area tutelata per legge - interesse paesaggistico	Patrimonio indisponibile	NO	Proprietà (100%)	In uso privato: locazione	Uso Istituzionale e Sociale	Dal 1919 al 1950	N.A.	3.452,40 €
15	396	2	Località Campo n. 4B	Case popolari loc. Campo	Abitazione	60,00	Nessuno	Patrimonio disponibile	NO	Proprietà (100%)	Non utilizzato in attesa di alienazione	Alienazione	Dal 1971 al 1980	12.000,00 €	0,00 €
15	396	4	Località Campo n. 4F	Case popolari loc. Campo	Abitazione	60,00	Nessuno	Patrimonio disponibile	NO	Proprietà (100%)	Non utilizzato in attesa di alienazione	Alienazione	Dal 1971 al 1981	15.000,00 €	0,00 €
15	396	3	Località Campo n. 2F	Case popolari loc. Campo	Abitazione	50,00	Nessuno	Patrimonio disponibile	NO	Proprietà (100%)	Non utilizzato in attesa di alienazione	Alienazione	Dal 1971 al 1982	12.000,00 €	0,00 €
5	256	5	Via Marconi	Case popolari	Abitazione	60,00	Nessuno	Patrimonio disponibile	NO	Proprietà (100%)	Non utilizzato in attesa di alienazione	Alienazione	Dal 1971 al 1983	15.000,00 €	0,00 €
15	775		Viale Colombo Giorla, snc	Chiesa Evangelica	Edificio di culto e assimilabili	200,00	Nessuno	Patrimonio indisponibile	NO	Proprietà (100%)	In uso privato: concessione	Uso Istituzionale e Sociale	Dal 1981 al 1990	N.A.	0,00 €
11	678		Via F. Carnovale	Giardino Carnovale	Terreno edificabile	250,00	Nessuno	Patrimonio disponibile	NO	Proprietà (100%)	In uso istituzionale	Uso Istituzionale e Sociale		8.000,00 €	0,00 €
18	107 108 109		Loc. Campo	Asilo nido loc. campo	Lotto di terreno in variante urbanistica per realizzazione opera pubblica	1080,00	Nessuno	Patrimonio disponibile	NO	Proprietà acquisita art. 58 D.L. 112/2008	In uso istituzionale	Realizzazione nuovo asilo nido		N.A.	0,00 €

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Salvatore Lupica